



ENTIDAD: INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR
DIRECCIÓN: STA. AVENIDA 6-06 ZONA 1
HORARIO DE ATENCIÓN: 7:00 A 15:00
TELÉFONO: 2305-4900
DIRECTOR: JAVIER HUMBERTO ROBLES ARRIVILLAGA
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: CESAR AUGUSTO DE LEÓN AVENDAÑO
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 31 DE ENERO DE 2023

CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO ENERO 2023

No. DE CONTRATO	TIPO	FECHA FIRMA	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDATARIO		VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
						Ubicación física		Nombre:			
Lvaah-1-2023	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	10/01/2023	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL IPM	1/01/2023	31/12/2025	9NA AVENIDA 15-65 ZONA 13, GUATEMALA, GUATEMALA		Nombre:	PROMOTORA DE CLUBS, SOCIEDAD ANÓNIMA	Q 25,855.00	Q 1,255,628.40
						Finca:	63949 FOLIO 149 LIBRO 1072 DE GUATEMALA		Nit:		
						Tipo:	INSTALACIONES		1198452K		
						Propietario:	INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR				
Lmm-3-2023	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	16/01/2023	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL IPM	1/01/2023	31/12/2025	Ubicación física	MUNICIPIO DE SAN JOSÉ, DEPARTAMENTO DE ESCUINTLA	Nombre	TRANSSHIPPING WORLD COMPANY, SOCIEDAD ANÓNIMA	US\$4,916.73	\$324,503.88
						Finca:	4922 FOLIO 44 LIBRO 257 E DE ESCUINTLA				
						Tipo:	FINCA RÚSTICA		NIT		
						Propietario:	INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR		91075866		
Lmm-04-2023	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	17/01/2023	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL IPM	1/01/2023	31/12/2025	Ubicación física	MUNICIPIO DE SAN JOSÉ, DEPARTAMENTO DE ESCUINTLA	Nombre:	TRANSSHIPPING WORLD COMPANY, SOCIEDAD ANÓNIMA	US\$6,267.48	US\$413,353.38
						Finca:	8044 FOLIO 422 LIBRO 350E DE ESCUINTLA				
						Tipo:	FINCA RÚSTICA		Nit:		
						Propietario:	INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR		91075866		
Lmm-5-2023	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	16/01/2023	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL IPM	1/01/2023	31/12/2023	Ubicación física	STA. AVENIDA 6-06 ZONA 1, EDIFICIO IPM, GUATEMALA, GUATEMALA	Nombre	MILDRED LORENA FRANCO MENDEZ	Q 2,000.00	Q 24,000.00
						Finca:	42327 FOLIO 207 LIBRO 918 DE GUATEMALA				
						Tipo:	ÁREA PARA PREPARACIÓN Y VENTA DE ALIMENTO		NIT		
						Propietario:	INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR		48858978		

*Numeral 19: Los contratos de arrendamiento de inmuebles, equipo, maquinaria o cualquier otro bien o servicio, especificando las características de los mismos, motivos del arrendamiento, datos generales



INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR
INVERSIONES
GUATEMALA, C.A.
Cesar Augusto De León Avendaño
Encargado de Control y
Gestión de Bienes Inmuebles
Departamento de Inversiones -IPM-



INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR
INVERSIONES
GUATEMALA, C.A.
Lic. Eli Nehemias Jiménez Chávez
Jefe del Departamento de Inversiones
Instituto de Previsión Militar